

Rewa dnia 06 czerwca 2013r

Stowarzyszenie Ekologiczno-Kulturowe
Nasza Ziemia - Nasza Zemia
81-198 Rewa
ul. Bałtycka 10

**Urząd Marszałkowski
Województwa Pomorskiego
Departament Środowiska i Rolnictwa
w Gdańsku**

Uwagi i opinie

do projektu Regionalnego Programu Strategicznego Pomorze 2020 w zakresie energetyki i środowiska

W związku z przeprowadzanymi konsultacjami społecznymi do opracowanego przez Zarząd Województwa Pomorskiego projektu Regionalnego Programu Strategicznego w zakresie energetyki i środowiska działając w imieniu Stowarzyszenia „Nasza Ziemia” z siedzibą w Rewie i na rzecz mieszkańców Gminy Kosakowo (powiat pucki) zgłaszamy uwagi do tego projektu w odniesieniu do pkt. I.1.1 pt Bezpieczeństwo i efektywność energetyczna.

Z treści ppkt.8 tego rozdziału wynika, iż planowana jest rozbudowa systemu przesyłu gazu oraz budowa podziemnych magazynów gazu, a także rozważana jest możliwość budowy terminalu LNG/CNG na Zatoce Gdańskiej wraz z gazociągami przesyłowymi (podmorskimi i lądowymi).

Nie negując potrzeby rozwoju inwestycji w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego zwracamy uwagę, iż zakres i rozmiar powyższych inwestycji powinien być ograniczony do niezbędnego minimum, a także powinien respektować potrzeby i interesy mieszkańców danego terenu oraz wymogi ochrony środowiska i krajobrazu. Względy ekonomiczne nie mogą bowiem przesłaniać zagrożeń dla mieszkańców i środowiska naturalnego jakie te inwestycje powodują. Dlatego uważamy, iż planowana lokalizacja i ewentualna rozbudowa podziemnych magazynów gazu, a także gazociągów przesyłowych wraz z ich infrastrukturą powinna być poprzedzona, prawnie wymaganą, dogłębną analizą dotyczącą ich skutków i zagrożeń dla mieszkańców i środowiska. Postulujemy w tym względzie wprowadzenie restrykcyjnych norm prawnych oraz mechanizmów kontrolnych ich przestrzegania. W szczególności prawnego uregulowania kwestii rozmieszczenia podziemnych magazynów gazu, a także gazociągów przesyłowych wraz z ich infrastrukturą z dala od siedzib ludzi i terenów cennych przyrodniczo z jednoczesnym ustanowieniem odpowiednio dużej strefy ochronnej. Prawne uregulowanie tych kwestii jest niezbędne, aby władze poszczególnych gmin nie mogły podejmować decyzji bezzasadnych i dowolnych. W praktyce bowiem najczęściej zwycięża partykularny interes wąskich grup ludzi zainteresowanych materialnie inwestycją bez względu na zdrowie i potrzeby mieszkańców oraz degradację przyrody jaką powodują.

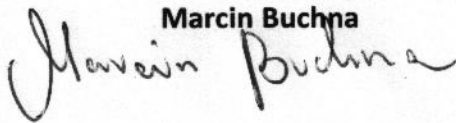
Przykład naszej Gminy Kosakowo dobitnie ilustruje tezę, iż tak się najczęściej dzieje. Gmina Kosakowo, w której wybudowano już kilka tzw. kawern – podziemnych magazynów gazu przystąpiła w 2012r do zmiany studium zagospodarowania przestrzennego przewidując w nim budowę dalszych podziemnych magazynów gazu i poszerzenie terenu na ich rozbudowę aż o kolejnych 700 ha gruntów. Przewidziano także zmianę przebiegu gazociągu naziemnego wraz z obsługującą go infrastrukturą, prowadząc go w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych oraz przez tereny łąkowe ptaków tj. tzw. Czapliniec. Nie zabezpieczono przy tym żadnej strefy ochronnej wywodząc, iż nie jest ona wymagana, a także nie wykonano ekspertyzy w zakresie zagrożeń dla zdrowia i bezpieczeństwa mieszkańców jakie powoduje takie usytuowanie gazociągu. Nie uwzględniono przy tym ani potrzeb ani interesów przeważającej części mieszkańców gminy, ani licznych protestów w tej sprawie. W niedostatecznym stopniu także uwzględniono wpływ zamierzonej inwestycji na degradację środowiska przyrodniczego. Wreszcie nie wzięto pod uwagę zagrożenia dla rozwoju ruchu turystycznego gminy pomimo tego, iż w lokalnych programach rozwoju gmina przeznaczona jest jako teren turystyczno - rekreacyjny dla mieszkańców pobliskiego Trójmiasta, oraz z uwagi na usytuowanie w pasie nadmorskim jako letnisko dla mieszkańców całego kraju.

W przypadku podjęcia uchwały o zmianie zagospodarowania przestrzennego teren obejmujący około 13% gminy może stać się obszarem górniczym, co pociągnie za sobą znaczny spadek wartości należących do mieszkańców nieruchomości. Inwestycja tej wielkości spowoduje trwałe zmiany wizerunku gminy, która do tej pory postrzegana jest jako turystyczna.

W konkluzji z powyższych – z konieczności jedynie zasygnalizowanych - problemów widzimy potrzebę uwzględnienia w Programie Strategicznego Rozwoju równoczesnego z planowanymi inwestycjami wprowadzenia takich regulacji prawnych i obwarowań, które uniemożliwiłyby wykorzystanie prognozowanych zamierzeń przeciwko mieszkańcom danego terenu i środowisku, w którym żyją.

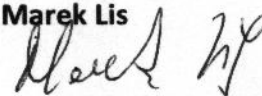
prezes stowarzyszenia

Marcin Buchna



v-ce prezes stowarzyszenia

Marek Lis





WÓJT GMINY KOSAKOWO

ul. Żeromskiego 69,
81 - 198 Kosakowo

tel./ (058) 660-43-40
fax/ (058) 660-43-01

PP.6720.01.2011

Kosakowo, dnia 04.04.2013r.

Marcin Buchna
Mosty, ul. Gdyńska 37
81-198 Kosakowo

dot. protestu mieszkańców - uwag do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kosakowo (pismo z dnia 21.03.2013r.)

Po zapoznaniu się z treścią Pańskiego pisma z dnia 21.03.2013r. (data wpływu do Urzędu Gminy Kosakowo 25.03.2013r.) zatytułowanego Protest mieszkańców – uwagi do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kosakowo uprzejmie informuję, że termin wnoszenia uwag do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przy ul. Rumskiej, rejon Podziemnego Magazynu Gazu „Kosakowo”, łąki na północ od kanału zrzutowego w obrębach Mosty, Kazimierz, Dębogórze oraz trasę projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia z Mechelinek do Podziemnego Magazynu Gazu „Kosakowo” wyznaczony został do dnia 25.02.2013r. Przekroczenie terminu do składania uwag powoduje pozostawienie ich bez rozpatrzenia.

Odnosząc się do podnoszonych w Pańskim piśmie rzekomych uchybień proceduralnych przy sporządzaniu projektu zmiany studium wyjaśniam, że weryfikacja prawna prawidłowości postępowania przy sporządzaniu studium należy w tym względzie do Wojewody Pomorskiego.

Zgonie z art. 11 pkt 10 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o terminie wyłożenia projektu zmiany studium ogłoszono:

- w prasie miejscowej – Dziennik Bałtycki z dnia 10.12.2012r.,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kosakowo,
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Kosakowo - projekt zmiany studium został opublikowany od dnia 12.12.2012r. na stronie internetowej wraz z załącznikami: rysunkiem, projektem uchwały oraz prognozą oddziaływania na środowisko przez cały okres wyłożenia, aż do zakończenia terminu wnoszenia uwag.

W ogłoszeniach i obwieszczeniach zawarta była również informacja na temat trasy gazociągu wysokiego ciśnienia z Mechelinek do Podziemnego Magazynu Gazu. Teren, w którym przewidywany jest przebieg gazociągu DN do 700 jest uwidoczony na rysunku studium, a także jest wymieniony w tekście uchwały w wielu rozdziałach poczynawszy od informacji ogólnej, w rozdziałach poświęconych uwarunkowaniom, a także w rozdziale dotyczącym możliwości rozwoju. Twierdzenie o braku informacji na temat gazociągu jest niezgodne z przytoczonymi faktami. Całe studium prezentowane było na stronie internetowej Gminy, przedstawione na spotkaniach z mieszkańcami, a przede wszystkim było wyłożone do publicznego wglądu, więc

Pańskie stwierdzenie o blokowaniu dostępu do informacji jest nieprawdziwe. Służby informatyczne Urzędu Gminy nie potwierdziły jakichkolwiek przerw w dostępie do strony internetowej www.kosakowo.pl w wymienionym okresie.

Zwracam uwagę, że studium jest dokumentem planistycznym wyznaczającym kierunki rozwoju gminy i wykonywane jest w skali 1 :10 000 w związku z tym treść studium jest dostosowana do tej skali. Wyznaczony teren pod gazociąg określa kierunek gazociągu zgodny ze skalą studium. Na tym etapie jest to wyznaczony korytarz o zmiennej szerokości i uszczegółowiony będzie w projekcie budowlanym z podaniem konkretnych działek przez które będzie przebiegał. Tym samym prawdopodobne jest, że na etapie sporządzania zmiany studium pracownicy urzędu zajmujący się planowaniem przestrzennym oraz władze gminy i projektanci nie są w stanie uściślić dokładnie, przez które nieruchomości będzie przebiegał rurociąg.

Projekt budowlany poprzedzony musi zostać opracowaniem planu miejscowego, do którego sporządzona zostanie prognoza oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływanie na ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę i powietrze. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. (Dz.U.97.1055) w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, w paragrafie 9.1 pkt.6 ustalono strefę tzw. kontrolowaną (bezpieczeństwa) dla gazociągów wysokiego ciśnienia powyżej DN 500 na 12 m (po 6 m licząc od osi gazociągu).

W p.4 natomiast są określone zasady użytkowania terenu strefy tj. zakaz sytuowania budowli, urządzania stałych składów. Teren w strefie może być użytkowany rolniczo na terenach rolniczych lub pod inną formę zieleni na terenach budowlanych. Wyznaczony kierunek trasy gazociągu został wskazany przez PGNiG po wcześniejszych analizach w terenie z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania oraz koniecznością dowiązania gazociągu lądowego w Mechelinkach do istniejącego wyznaczonego przez Urząd Morski tzw. korytarza dla przebiegu infrastruktury technicznej na dnie morza wyznaczonego w akwenie Zatoki Puckiej i Gdańskiej, w którym znajduje się już wybudowany kolektor sanitarny z oczyszczalni „Dębogórze”i kolektor solankowy. Wyznaczanie nowych korytarzy w dowolnych miejscach (np. od strony składowiska popiołów) na dnie morza powodowałoby utrudnienia dla żeglugi i rybołówstwa.

Morski odcinek gazociągu nie jest przedmiotem zmiany studium lecz podlega odrębnemu postępowaniu przed Urzędem Morskim w Gdyni. Planowane przedsięwzięcie składać się będzie z: punktu przeładunkowego ze statków przystosowanych do przewozu gazu ziemnego na Zatoce Gdańskiej, podmorskiego gazociągu wysokiego ciśnienia do DN 700, lądowych odcinków gazociągu wysokiego ciśnienia na terenie gminy Kosakowo i miasta Gdańska. Punkt przeładunkowy zgodnie z wydaną przez Dyrektora Urzędu Morskiego decyzją będzie zlokalizowany na obszarze Zatoki Gdańskiej, w odległości nie mniejszej niż 6km od brzegu morskiego w Mechelinkach. Gazowce nie będą podływały do plaży w Mechelinkach i nie będą miały negatywnego wpływu na atrakcyjność turystyczną tej miejscowości.

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku z późniejszymi zmianami, mówi w art.11 pkt.10, że podczas wyłożenia projektu Studium do publicznego wglądu wójt organizuje dyskusję publiczną nad przyjętymi w tym projekcie rozwiązaniami. Nie ma wymogu organizowania ponownych dyskusji, ani konsultacji społecznych w tym postępowaniu. Niezgodne ze stanem prawnym jest twierdzenie, że przy sporządzaniu studium ustawa przewiduje zorganizowanie konsultacji społecznych.

Mając jednakże na uwadze troskę o interes mieszkańców oraz ich prawo do informacji, niezależnie od dyskusji publicznej, przed podjęciem decyzji o sposobie rozpatrzenia uwag, które wpłynęły do zmiany studium, zorganizowałem spotkanie z właścicielami gruntów, którzy wnieśli formalne uwagi. Temat zmiany studium był również

prezentowany na zebraniu wiejskim w Mostach zorganizowanym przez Panią Sołtys z udziałem przedstawicieli Inwestora oraz Projektantów. Uznając za zasadne argumenty podnoszone na zebraniach i zawarte w uwagach, podjąłem decyzję o ich uwzględnieniu i wprowadzeniu zmian w tworzonym dokumencie.

Ustosunkowując się do ostatniego akapitu Pana pisma informuję, iż dokładne "wytyczenie" przebiegu gazociągu jest możliwe jedynie w projekcie budowlanym, a nie w studium w skali 1:10 000. Gazociągi nie stanowią też żadnego zagrożenia i nie ma żadnych formalnych i merytorycznych podstaw ustanowienia kilkusetmetrowej strefy poza wymienioną wyżej strefą kontrolowaną - 12 m.

Podziemny Magazyn Gazu "Kosakowo" jest inwestycją strategiczną, bardzo ważną dla interesu społecznego, dla bezpieczeństwa energetycznego kraju i ma także wymiar nie tylko gospodarczy ale i polityczny, o czym wielokrotnie na spotkaniach dyskusyjnych mieszkańcy byli informowani. PMG "Kosakowo" należy do inwestycji które zapewnią pełne pokrycie potrzeb perspektywicznych całego regionu Pomorza w gaz ziemny. Podziemne magazyny gazu nie mają i nie będą miały negatywnego wpływu na turystyczne zagospodarowanie Rewy i Mechelinek.

Limitowanie przez Pana potrzeb PGNiG w zakresie magazynowania gazu jest twierdzeniem nieuprawnionym, bowiem jedynie inwestor zna potrzeby zarówno aktualne jak i potrzeby rozwojowe w przyszłości. Wyjaśniam również, że zgodnie z art. 10 ust.1 i ust.5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2011.163.981), złoża soli kamiennej objęte są własnością górniczą. Prawo własności górniczej przysługuje Skarbowi Państwa. W tej sytuacji konstytucyjne prawo własności odnosi się nie tylko do osób prywatnych, ale także do Skarbu Państwa.

Otrzymują:

1. Adresat

2. a. a.

WŁDZ
